

Z Á M E N N Á Z M L U V A

uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. a § 611 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

(ďalej len ako „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

1. **Zamieňajúci 1:** **Zoltán Szabó**, rod.
narodený : rodné číslo .
trvale bytom 925 42 Trstice ´
občan Slovenskej republiky

(ďalej len ako „*Zamieňajúci I.*“)

a

2. **Zamieňajúci 2:** **Obec Trstice**
IČO: 00 306 258
so sídlom: Trstice 667, 925 42 Trstice
zast.: Mgr. Eva Kaczová – starostka obce

(ďalej len ako „*Zamieňajúca II.*“)

Článok I.

Predmet zámeny

1. Predmetom zámeny sú nehnuteľnosti vo vlastníctve Zamieňajúceho I.:
- a) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa **v kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 155** ako:
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2917 orná pôda o výmere 2126 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2918 orná pôda o výmere 2054 m²;a to v spoluvlastníckom podiele 5/224 k celku,
 - b) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa **v kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 1563** ako:
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1471 orná pôda o výmere 9563 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1689 orná pôda o výmere 11160 m²;

- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1805 orná pôda o výmere 4776 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2822 orná pôda o výmere 2964 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3723/4 orná pôda o výmere 2269 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3786 orná pôda o výmere 2956 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3933 orná pôda o výmere 10780 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4026 orná pôda o výmere 6420 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 825/155232 k celku,

c) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 1564** ako:

- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1406/2 orná pôda o výmere 32 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1409 orná pôda o výmere 180 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1762/2 orná pôda o výmere 1424 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1763/2 orná pôda o výmere 295 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1764 orná pôda o výmere 1417 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1765 orná pôda o výmere 6427 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2875 orná pôda o výmere 3795 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2876 orná pôda o výmere 3654 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3175/3 orná pôda o výmere 511 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3176 orná pôda o výmere 2381 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3744 orná pôda o výmere 2895 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3972 orná pôda o výmere 9096 m²;
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3973/1 orná pôda o výmere 658 m²;

- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4685 orná pôda o výmere 421 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4686/1 orná pôda o výmere 86 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 15/672 k celku,
- d) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 1565** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2915 orná pôda o výmere 4837 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2916 orná pôda o výmere 4787 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 15/2016 k celku,
- e) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 1567** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1468 orná pôda o výmere 4111 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1469 orná pôda o výmere 468 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1690 orná pôda o výmere 4291 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2273 orná pôda o výmere 554 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3135 orná pôda o výmere 1068 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3785 orná pôda o výmere 1482 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3934 orná pôda o výmere 4967 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4725 orná pôda o výmere 173 m² ;
- a to v spoluvlastníckom podiele 5/224 k celku,
- f) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísanej v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 1595** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 873 orná pôda o výmere 10830 m² ;
- a to v spoluvlastníckom podiele 2/80 k celku,

- g) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 1738** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1618 orná pôda o výmere 6492 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4789 orná pôda o výmere 349 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 109/4320 k celku,
- h) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 1894** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 802 orná pôda o výmere 324 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 803 orná pôda o výmere 4963 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 1/40 k celku,
- i) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísanej v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 2777** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4651 orná pôda o výmere 468 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 2/32 k celku,
- j) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 2778** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1828 orná pôda o výmere 1345 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1829 orná pôda o výmere 3111 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 2/32 k celku,
- k) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 2779** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1830 orná pôda o výmere 3108 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1831 orná pôda o výmere 1453 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 1/8 k celku,

- l) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 2787** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1591/1 orná pôda o výmere 3564 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1592/1 orná pôda o výmere 165 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1592/101 orná pôda o výmere 33 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1623/3 orná pôda o výmere 3762 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2210 orná pôda o výmere 1460 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3055/1 orná pôda o výmere 1813 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3056/1 orná pôda o výmere 2230 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3074/3 orná pôda o výmere 1190 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3863/1 orná pôda o výmere 4190 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4783 orná pôda o výmere 292 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4784/1 orná pôda o výmere 219 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4784/2 orná pôda o výmere 219 m² ;
- a to v spoluvlastníckom podiele 5/56 k celku,
- m) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 3107** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2796 orná pôda o výmere 3834 m² ;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2797 orná pôda o výmere 3823 m² ;
- a to v spoluvlastníckom podiele 2/64 k celku,
- n) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcej sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísanej v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 3473** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 2367/2 orná pôda o výmere 5207 m² ;

a to v spoluvlastníckom podiele 2/80 k celku,

- o) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísanej v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 3474** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 4440 orná pôda o výmere 1223 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 2/80 k celku,
- p) Zamieňajúci I. je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísaných v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 4335** ako:
- **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 1594 orná pôda o výmere 5537 m²;
 - **pozemok** parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod parc. č. 3069 orná pôda o výmere 2262 m²;
- a to v spoluvlastníckom podiele 109/8640 k celku.

Nehnutel'nosti uvedené v bode a) až p) ďalej len ako „*Nehnutel'nosti I.*“.

Spoluvlastnícke podiely na Nehnutel'nostiach I. uvedených v bode a) až p) ďalej spolu len ako „*Predmet zámeny I.*“.

2. Zamieňajúca II. je výlučnou vlastníčkou v 1/1 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta**, zapísanej v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta na **LV č. 1551** ako:
- **pozemok** parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape pod parc. č. 4798/46 záhrada o výmere 5000 m²

(ďalej len ako „*Nehnutel'nosti II*“ alebo ako „*Predmet zámeny II*“).

Nehnutel'nosti I. a Nehnutel'nosti II. spoločne označované ako „*Nehnutel'nosti*“.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je prevod vlastníckeho práva k Predmetu zámeny I. určenému v Článku I. ods. 1 do vlastníctva Zamieňajúcej II., prevod vlastníckeho práva k Predmetu zámeny II. určenému v Článku I. ods. 2 do vlastníctva Zamieňajúceho I. a úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán s tým súvisiacich, ako aj ďalších skutočností vyplývajúcich zo Zmluvy.
2. Zamieňajúci I. na základe tejto Zmluvy prenecháva Zamieňajúcej II. Predmet zámeny I. špecifikovaný v Článku I. ods. 1 Zmluvy a Zamieňajúca II. sa zaväzuje prevziať Predmet zámeny I. špecifikovaný v Článku I. ods. 1 Zmluvy od Zamieňajúceho I.

3. Zamieňajúca II. na základe tejto Zmluvy prenecháva Zamieňajúcemu I. Predmet zámeny II. špecifikovaný v Článku I. ods. 2 Zmluvy a Zamieňajúci I. sa zaväzuje prevziať Predmet zámeny II. špecifikovaný v Článku I. ods. 2 od Zamieňajúcej II.
4. Zamieňajúci I. za podmienok tejto Zmluvy prevádza vlastnícke právo k Predmetu zámeny I. určenom v Článku I. ods. 1 Zmluvy na Zamieňajúcu II., ktorá od Zamieňajúceho I. nadobudne Predmet zámeny I. určený v Článku I. ods. 1 do svojho vlastníctva.
5. Zamieňajúca II. za podmienok tejto Zmluvy prevádza vlastnícke právo k Predmetu zámeny II. určenom v Článku I. ods. 2 zo svojho výlučného vlastníctva v 1/1, do výlučného vlastníctva Zamieňajúceho I. a Zamieňajúci I. Predmet zámeny II. určený v Článku I. ods. 2 Zmluvy prijíma do svojho výlučného vlastníctva v 1/1.

Článok III.

Hodnota zamieňaných nehnuteľností

1. Celková výmera Predmetu zámeny I. je 5220,65 m².
2. Celková výmera Predmetu zámeny II. je 5000 m².
3. Predmet zámeny I. a Predmet zámeny II. sa nachádzajú v tom istom katastrálnom území a výmera Predmetu zámeny I. je podobná ako výmera Predmetu zámeny II. Vzhľadom na uvedené, zmluvné strany vyhlasujú, že hodnoty zamieňaných pozemkov sú porovnateľné, ich rozdiel nie je väčší ako 10%, a preto sa na zámenu Predmetu zámeny I. a Predmetu zámeny II. nevzťahujú podmienky a postup pri prevode vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku v zmysle zákona č. 140/2014 Z.z. – Zákon o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku.

Článok IV.

Finančné vyrovnanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zámena Predmetu zámeny I. a Predmetu zámeny II. bude uskutočnená bez ďalšieho peňažného vyrovnania jednej zmluvnej strany voči druhej zmluvnej strane a Zmluvné strany si navzájom nič nedopĺcajú a nemajú žiadne finančné záväzky voči sebe.

Článok V.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že na základe predložených listov vlastníctva, vyhlásení Zamieňajúceho I. a Zamieňajúcej II. a ohliadky Nehnuteľností sú dôkladne oboznámení so skutkovým aj s právnym stavom Nehnuteľností, ako aj samotných predmetov zámeny.
2. Zamieňajúci I. vyhlasuje, že pred podpísaním tejto Zmluvy neuzatvoril žiadnu inú písomnú zmluvu alebo inú listinu, ktorou by Predmet zámeny I. odplatne alebo bezodplatne scudzil

tretím osobám odlišným od Zamieňajúcej II. a na Predmete zámeny I. neviaznu žiadne vecné bremená, ťarchy, ani iné práva tretích osôb, okrem nasledujúcich vecných bremenách:

- na **LV č. 1567**: Z 4865/2017- vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zák.č.79/1957 Zb. o výrobe ,rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods.4 zák. č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s. /IČO:36361518/ so sídlom, Bratislava, Čulenova 6, na pozemky podľa geom.plánu č. 45961581-170/17 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 418 na trase Rz Kráľová nad Váhom-V 1073 Trhová Hradská-v.z.7/2018;
- na **LV č. 3473**: Z 4864/2017- vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zák.č.79/1957 Zb. o výrobe ,rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods.4 zák. č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s. /IČO:36361518/ so sídlom, Bratislava, Čulenova 6, na pozemky podľa geom.plánu č. 45961581-171/17 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 418 na trase Rz Kráľová nad Váhom-V 1073 Trhová Hradská-v.z.434/2017.

3. Zamieňajúca II. vyhlasuje, že pred podpísaním tejto Zmluvy neuzatvorila žiadnu inú písomnú zmluvu alebo inú listinu, ktorou by Predmet zámeny II. odplatne alebo bezodplatne scudzila tretím osobám odlišným od Zamieňajúceho I. a na Predmete zámeny II. neviaznu žiadne vecné bremená, ťarchy, ani iné práva tretích osôb. Ťarchy uvedené na liste vlastníctva č. 1551 v časti C sa nevzťahujú na Predmet zámeny II.
4. Zamieňajúci I. podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že bol oboznámený s právnym a technickým stavom Predmetu zámeny II. a tento preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu Zmluvy oboma Zmluvnými stranami.
5. Zamieňajúca II. podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že bola oboznámená s právnym a technickým stavom Predmetu zámeny I. a tento preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu Zmluvy oboma Zmluvnými stranami.

Článok VI.

Ďalšie ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zamieňajúci I. nadobudne vlastnícke právo k Predmetu zámeny II. a Zamieňajúca II. nadobudne vlastnícke právo k Predmetu zámeny I. právoplatnosťou rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Galanta o povolení vkladu vlastníckeho práva k Predmetu zámeny I. a Predmetu zámeny II.
2. Zamieňajúci I. nadobudne Predmet zámeny II. do svojho výlučného vlastníctva a Zamieňajúca II. nadobudne Predmet zámeny I. do svojho vlastníctva.

3. Zamieňajúci I. súhlasí, aby bol na katastrálnom odbore Okresného úradu Galanta vyznačený vklad vlastníckeho práva k Predmetu zámeny I. v prospech Zamieňajúcej II. a Zamieňajúca II. súhlasí, aby bol na katastrálnom odbore Okresného úradu Galanta vyznačený vklad vlastníckeho práva k Predmetu zámeny II. v prospech Zamieňajúceho I.
4. Zmluvné strany sú obsahom tejto Zmluvy a vlastnými prejavmi vôle viazané od jej podpísania a zaväzujú sa podmienky Zmluvy až do podpísania a podania návrhu na vklad nemeniť.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi tejto Zmluvy. Zmluva nadobúda právne účinky dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Zamieňajúceho I. a Zamieňajúcej II.
2. V prípade, že v konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností dôjde z akéhokoľvek dôvodu k prerušeniu konania príslušným katastrálnym odborom, účastníci tejto Zmluvy sa zaväzujú na základe vzájomnej dohody vypracovať dodatok k tejto Zmluve a návrhu na vklad za účelom odstránenia nedostatkov tejto Zmluvy i návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, prípadne inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu a z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia sa použijú pre účely vkladu tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny, zrozumiteľný a určitý, doslovné znenie tejto Zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade. Ďalej vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť a právo nakladať s Nehnuteľnosťami nie sú obmedzené.
6. Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Trsticiach, dňa13.11.2029.....

Zamieňajúci I.:

Zamieňajúca II.:

.....
Zoltán Szabó

.....
Obec Trstice
zast.: Mgr. Eva Kaczová
starostka obce

